

3 Rue Marcel-Giguère Blainville (Laurentides)

Référence: 15800481



2 565 000 \$

+TPS/TVQ (2 949 109 \$)

6 Chambres 4 Salles de bain

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Jeremy Benaroch
514.781.5612 | Email

Chambres : 6

Salles de bain : 4

Pièces : 10

Salles de douche : 1

Une occasion exceptionnelle de construire une résidence de luxe entièrement sur mesure dans l'un des secteurs les plus prisés de Blainville. Située sur un terrain de 32 000 pi² bordé par un paisible ruisseau, cette propriété offre un parfait équilibre entre intimité, nature et proximité des services. Le concept proposé permet la construction d'une résidence pouvant atteindre 10 000 pi², avec jusqu'à 6 chambres, 4 salles de bains, 1 salle d'eau et un garage triple. Aucune construction n'a été entreprise, offrant à l'acheteur la possibilité de personnaliser entièrement le projet.

Une occasion exceptionnelle de créer une résidence de luxe entièrement sur mesure dans l'un des secteurs les plus prisés de Blainville. Située sur un vaste terrain de 32 000 pi² et adossée à un paisible ruisseau, cette propriété offre un cadre idéal pour construire un domaine privé entouré de nature, tout en demeurant à proximité de tous les services essentiels. Concevez et construisez une résidence pouvant atteindre jusqu'à 10 000 pi², entièrement adaptée à votre style de vie et à vos préférences. Le concept proposé permet l'aménagement de jusqu'à 6 chambres à coucher, 4 salles de bains complètes, 1 salle d'eau ainsi qu'un impressionnant garage triple, le tout avec de vastes espaces de vie parfaits pour la vie familiale et les réceptions. La généreuse superficie du terrain offre un vaste potentiel pour l'aménagement d'installations haut de gamme, telles qu'une piscine creusée, un pavillon de piscine, une cuisine extérieure, un demi-terrain de basketball, un terrain de pickleball, des jardins paysagers ou toute autre installation répondant à votre vision. À ce jour, aucune construction n'a été entreprise, offrant ainsi au futur acquéreur la possibilité de personnaliser le projet dès le départ. Les spécifications de construction, les matériaux de finition, l'aménagement des espaces ainsi que l'ensemble des modalités de construction seront négociés et convenus entre l'acheteur et le vendeur. Il s'agit d'une occasion rare de réaliser une résidence d'exception dans un quartier prestigieux et bien établi, où intimité, environnement naturel et art de vivre luxueux se rencontrent.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com