BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

500 Allée du Géant #1 Mont-Tremblant (Laurentides)

Référence: 14253050

1 913 460 $
+TPS/TVQ (2 200 000 $)

4 Chambres 3 Salles de bain 3 278 pi² / 6 036 pi²

Valérie Poupart
514.996.6927 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 4	Salles de bain : 3	Pièces : 17
Salles de douche : 1	Superficie : 3 278 pi²	Terrain : 6 036 pi²

Construction : 2026

PINACLE Tremblant – Phase 2 nouveaux modèles disponibles. Maisons jumelées & unifamiliales en bordure du parcours de golf Le Géant et de la piste multifonctionnelle de Tremblant. À distance de marche du Lac Tremblant et de la station. Garage, grand balcon + terrasse au toit. Gaz naturel, chauffage et climatisation centrale. Avantages Montagnards, navette 4 saisons, piscine avec 4 couloirs de nage semi-olympique. PAS de location court terme. Vues imprenables sur le golf et la montagne. Design et finitions de qualité supérieure. Localisation EXCEPTIONNELLE! Venez visiter nos unités modèles, portes ouvertes du jeudi au dimanche entre midi et 17h

Location location location : IN & OUT de : Station 1km (navette à l'année aussi disponible), Club House du Géant, Raquette sur Golf, Vélo familial & ski-de-fond (piste multifonctionnelle). Lac Tremblant parc plage 300m, tennis, Ironman (swim|bike|run).L'acheteur devra remplir un contrat préliminaire. Nous nous engageons à remplir le tout pour vous. Notaire doit être VSB de Mont-Tremblant.Frais AVT résidentiels: (Navette et autres avantages Montagnards).3 chambres : 430,92$/année plus taxes.À noter qu'il y a un frais d'adhésion à l'AVT de 2000$.Les frais de copropriétés incluent : Honoraires professionnels | Paysagement | Déneigement à la porte | Éclairage rues et piscine | Chauffage et entretien piscine | Entretien route et terrain | Décorations saisonnières | Frais de gestion | Fond de réserve.

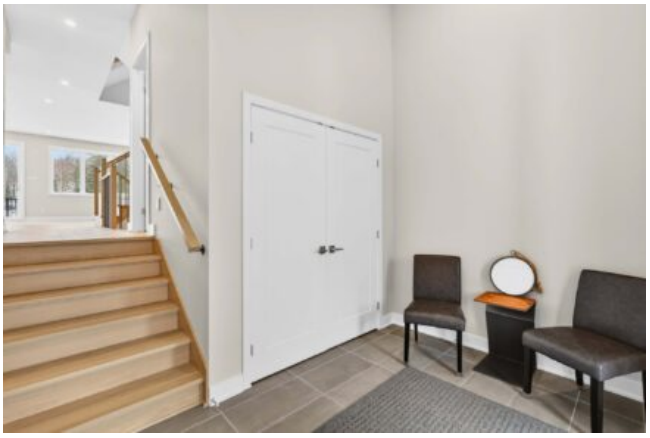
Inclu : Électroménagers, mobilier et luminaires.

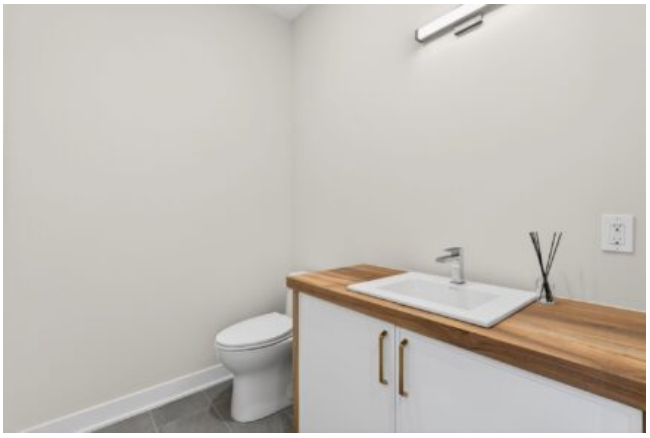
Exclu : Effet personnels du bureau des ventes.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com





Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com