

1000 Rue André-Prévost #3303 Montréal (Verdun/Île-des-Sœurs) (Montréal)

Référence: 15397952



2 599 900 \$

+TPS/TVQ (2 989 235 \$)

3 Chambres 3 Salles de bain 2 487 pi²

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Samuel Larocque
514-816-5184 | Email

Chambres : 3

Salles de bain : 3

Pièces : 13

Salles de douche : 1

Superficie : 2 487 pi²

Construction : 2024

Étage : 43

Étages : 20

SYMPHONIA VIU – Unité de prestige, neuve, située au 33e étage, offrant des vues spectaculaires sur le fleuve Saint-Laurent et le centre-ville. Cette unité de 3 chambres se distingue par sa fenestration pleine hauteur, inondant les espaces de lumière naturelle. Profitez de deux balcons et d'une vaste terrasse pour admirer le panorama. Finitions haut de gamme. 2 espaces de stationnement inclus. Immeuble à l'architecture moderne construit avec des matériaux de qualité, proposant des aires communes exceptionnelles : piscines intérieure et extérieure, sauna, salle d'entraînement et plus. Emplacement exceptionnel en bordure du fleuve St-Laurent.

Unité* Située au 33e étage* 2484 pc en superficie* 3 chambres à coucher, 2 avec walk-in* 3 salle de bain, dont une attenante à la CCP* 1 salle d'eau* Fenestration pleine hauteur* Comptoir et dossier en quartz* Électroménagers de la cuisine inclus* Terrasse privée* Deux grands balcons privés* 2 espaces de stationnement au garageImmeuble* Lumineux hall d'entrée avec lobby lounge* Service de conciergerie avec portier 24 h* Trois ascenseurs* Piscine intérieure, spa et sauna* Salle d'entraînement et salle de yoga* Piscine extérieure et bassin de détente chauffés* Espace lounge extérieur avec cabanas privés, chaises longues et pergola* Salle d'événement avec cuisine attenante* Accès direct à la piste cyclable et aux sentiers pédestres* Construction haut de gamme et insonorisation de qualité* Stationnement extérieur pour les visiteursLocalisation* Aux abords du Fleuve St-Laurent.* Parcs riverains, de pistes cyclables et de sentiers pédestres.* Accès rapide via autobus à la station du REM pour un lien direct au centre-ville et au quartier Dix30.* À vingt minutes en voiture du centre-ville et de la Rive-Sud.* À quelques minutes de la Place du Commerce où l'on retrouve tous les services.

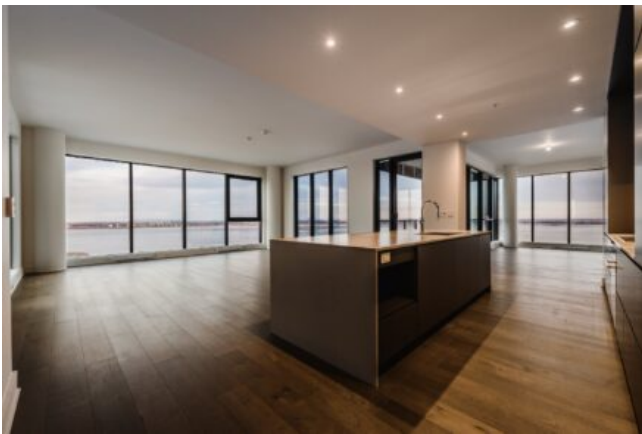
Inclu : Les appareils électroménagers Miele suivants : plaque de cuisson, four, réfrigérateur, lave-vaisselle.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com