

1040 Allée du Géant #51 Mont-Tremblant (Laurentides)

Référence: 19746449



1 061 100 \$

+TPS/TVQ (1 220 000 \$)

3 Chambres 3 Salles de bain 2 254 pi² / 3 144 pi²



Valérie Poupart
514.996.6927 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 3

Salles de bain : 3

Pièces : 11

Salles de douche : 1

Superficie : 2 254 pi²

Terrain : 3 144 pi²

Construction : 2023

PINACLE Modèle EDGE => Semi-détachés sur piste multifonctionnelle. Golf Le Géant -3ch|3+1s/bains|2254pi² Garage, balcon, Gaz naturel, Chauffage et clim centrale, finitions haut-de-gamme, construction sans entretien. Avantages Montagnards, navette 4 saisons, piscine semi-olympique 4 couloirs, PAS de location court terme. À pied de TOUT=>addenda.

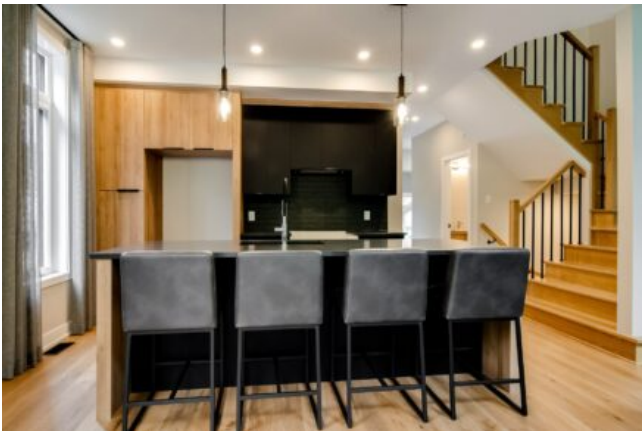
Emplacement. Emplacement. Emplacement. : IN & OUT de : Station 1km (navette à l'année aussi disponible), Club House du Géant, Raquette sur Golf, Vélo familial & ski-de-fond (piste multifonctionnelle). Lac Tremblant parc plage 300m, tennis, Ironman (swim|bike|run).

L'acheteur devra remplir un contrat préliminaire. Nous nous engageons à remplir le tout pour vous. Notaire doit être VSB de Mont-Tremblant.

Frais AVT résidentiels: (Navette et autres avantages Montagnards)3 chambres : 365,40\$+taxes/annéeÀ noter qu'il y a un frais d'adhésion à l'AVT de 2000\$.

Les frais de copropriétés incluent (copropriété horizontale): Honoraires professionnels | Paysagement | Déneigement à la porte | Éclairage rues et piscine | Chauffage et entretien piscine | Entretien route et terrain | Décorations saisonnières | Frais de gestion | Fond de réserve.

Inclu : Luminaires



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com