BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

1271 5e Rang, Saint-René

Référence: 20169989



4 750 000 $

6 Chambres 4 Salles de bain 7 785 539 pi²



Yann Brassard
418-617-9346 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Visite virtuelle	Chambres : 6	Salles de bain : 4
Pièces : 25	Salles de douche : 2	Terrain : 7 785 539 pi²

Construction : 2010

Ce domaine privé offre un véritable havre de paix. Son lac ensemencé s'étend sur 800 mètres et atteint jusqu'à 30 pieds de profondeur. Le site offre même la possibilité d'amerrir sur le lac en hydravion ou d'atterrir sur le domaine en hélicoptère. Une entrée privée munie de barrières automatiques mène au chalet en bois rond et aux bâtiments secondaires. Le chalet compte six chambres et quatre salles de bains, de quoi recevoir famille et amis. Depuis la grande mezzanine, on profite d'une vue sur le lac.

Le domaine se prête aux activités de plein air en toute saison. Aux beaux jours, on peut y faire du vélo, de la randonnée ou du VTT, puis profiter du lac pour la pêche et les activités nautiques. Le lac est ensemencé de truites mouchetées et de dorés. L'hiver, place au ski de fond, à la motoneige et à la glissade.L'acheteur devra vérifier auprès de la municipalité de Saint-René si le projet qu'il envisage est autorisé. Selon le cas, un projet de convention d'utilisation du lac, une déclaration de copropriété ou les deux seront rédigés et devront être acceptés par les parties avant la signature de l'acte de vente notarié.

Inclu : Entièrement meublé et équipé, luminaires, habillage des fenêtres, aspirateur central et ses accessoires, génératrice.

Exclu : Effets personnels

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com













Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com