BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

1300 Rue les Érables #406 Laval (Laval-sur-le-Lac) (Laval)

Référence: 11620164

1 150 000 $

2 Chambres 2 Salles de bain 1 550 pi²

Joanie Toutant
+14388812416 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2	Salles de bain : 2	Pièces : 13
Superficie : 1 550 pi²	Construction : 2018	Étage : 6
Étages : 4		

Vivre à Laval-sur-le-Lac au projet LL c'est possible! Découvrez ce condo de 2 chambres à coucher et 2 salles de bain au 4e étage de ce projet de 6 étages. La première phase vous offre toutes les parties communes réputées du projet: l'atelier d'artistes, la salle de sport, la piscine infinité, le chalet urbain et soyez aux premières loges du tant attendu terrain de tennis du projet.

Projet LL / Somptueux projet de condominium à Laval, le seul à Laval-sur-le-Lac.Complètement rénové avec soin! Ce condo de 1550 pi2 saura combler vos besoins. Cette unité est magnifiquement bien divisé. Les chambres à coucher sont à l'opposé pour permettre une intimité totale et permettre à l'aire de vie de s'étendre sur toute l'espace central que comporte le condo.Offrant de précieux espaces de rangement, son aire de vie ouverte sur la fenestration vous apportera lumière naturelle et de la tranquillité assurée.Chaque unité au projet est traité comme une unité prestigieuse: plafonds de 10 pieds, murs de verre, chauffage à air pulsé, air climatisé central, échangeur d'air, gas naturel pour le BBQ, balcon en dalle sur plots, insonorisation de pointe, design épuré.Créé par Groupe Quorum-Marsan inc, le style a été pensé et le mandat réussi de vous présenter des unités à la hauteur de vos attentes avec le travail d'équipe de Daoust Design et les cuisines Atelier Jacob.Vous serez charmés par les planchers de style chêne blanchi en latte large d'ingénierie Signature et par ses infinis comptoirs blancs de quartz en cuisine et de coriandre en salles de bain.La cuisine en L est prête à vous accueillir et à vous inspirer les meilleures recettes. Profitez d'un ensemble d'électroménagers haut-de-gamme de marque MIELE soient la plaque à induction et le four encastrés et le réfrigérateur avec la façade d'armoire. Lave-vaisselle performant et four micro-ondes intégrés.La chambre principale vous réserve une suite des plus privilégiés, baignoire autoportantes, douche en verre, vanité double et plancher chauffant. Cette suite vous permet l'accès au grand balcon intime et à la vue sur la végétation sans obstruction.Derrière la cuisine se trouve un généreux garde-manger pour les plus épicuriens.Cette unité possède 2 stationnements intérieurs ainsi que 2 rangements.À distance de marche de la station REM de Deux-Montagnes et à proximité des autoroutes 13,

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

440, non loin des autoroutes 15 et 640, les chemins vers le nord ou la ville sont facilement accessibles, l'emplacement du projet n'exige aucun compromis.

Inclu : Tous les luminaires, les électroménagers de marque Miele: réfrigérateur, plaque à induction et four encastrés. Lave-vaisselle et four micro-ondes encastrés.

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com