BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

1440 Rue Lucien-Paiement #501, Laval (Laval-des-Rapides)

Référence: 27074462



489 999 $

2 Chambres 1 Salle de bain 900 pi²



Tessa Turgeon-Then
514.572.2187 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2	Salles de bain : 1	Pièces : 6
Superficie : 900 pi²	Construction : 2012	Étage : 5

Étages : 16

UNITÉ DE COIN | 2 CHAMBRES | À DEUX PAS DU MÉTRO MONTMORENCY Une belle occasion au coeur du centre-ville de Laval! Découvrez ce lumineux condo Urbania de près de 900 pi², situé dans un secteur de choix très recherché, à distance de marche du métro Montmorency, du DUO Centre Laval, du Quartier Laval et de nombreuses commodités. Une unité soigneusement entretenue qui se démarque par sa luminosité, ses espaces généreux, son aménagement fonctionnel et son espace de stationnement entièrement couvert.

UNITÉ DE COIN | 2 CHAMBRES | À DEUX PAS DU MÉTRO MONTMORENCYUne belle occasion au coeur du centre-ville de Laval! Découvrez ce lumineux condo Urbania de près de 900 pi², situé dans un secteur de choix très recherché, à distance de marche du métro Montmorency, du DUO Centre Laval, du Quartier Laval et de nombreuses commodités. Une unité soigneusement entretenue qui se démarque par sa luminosité, ses espaces généreux, son aménagement fonctionnel et son espace de stationnement entièrement couvert.- Unité de coin très lumineuse — grâce à sa généreuse fenestration et à l'abondance de lumière naturelle- Près de 900 pi² — offrant des pièces de belles dimensions, une aire de vie ouverte et une circulation fluide- Deux chambres à coucher de bonnes dimensions — idéales pour une chambre principale, un bureau ou une chambre d'enfant- Planchers de bois franc — apportant chaleur et caractère à l'ensemble de l'unité- Salle de bain rénovée — au goût du jour et soigneusement entretenue- Cuisine fonctionnelle et conviviale — avec îlot central, dosseret de briques, grand garde-manger et beaucoup d'espace de rangement- Balcon de belle dimension — parfait pour aménager un coin détente- Climatiseur mural et échangeur d'air — pour un confort optimal au quotidien- Stationnement extérieur entièrement couvert — un véritable atout offrant une excellente protection contre la neige et les intempéries. Aucun déneigement du véhicule en hiver!- Emplacement stratégique au coeur de Laval — à quelques pas du métro Montmorency et à proximité des commerces, restaurants, services et principaux axes routiers (Autouroute 15 et 440)- Occupation flexible — facilitant votre projet et votre date d'emménagementUne propriété lumineuse, spacieuse et soigneusement entretenue dans un emplacement recherché. Une occasion à saisir — planifiez votre visite!

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

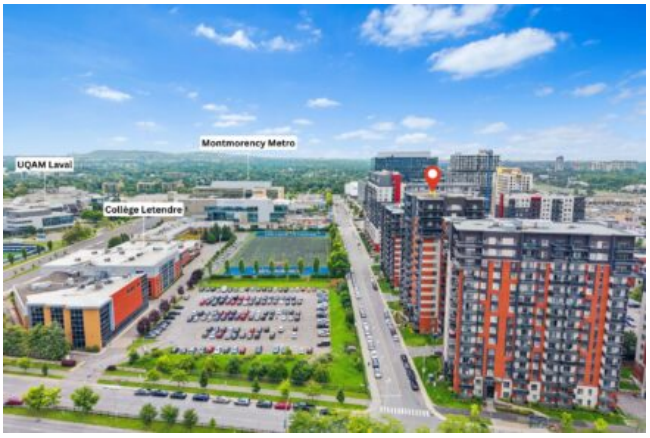
Inclu : Luminaires, climatiseur mural, échangeur d'air, installations permanentes d'éclairage, de chauffage et de climatisation, installations pour aspirateur central, lave-vaisselle, système d'alarme (non connecté à une centrale).

Exclu : Effets personnels du Vendeur

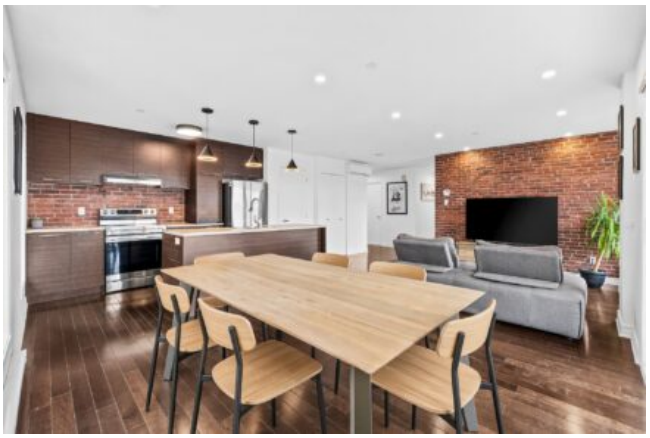
BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

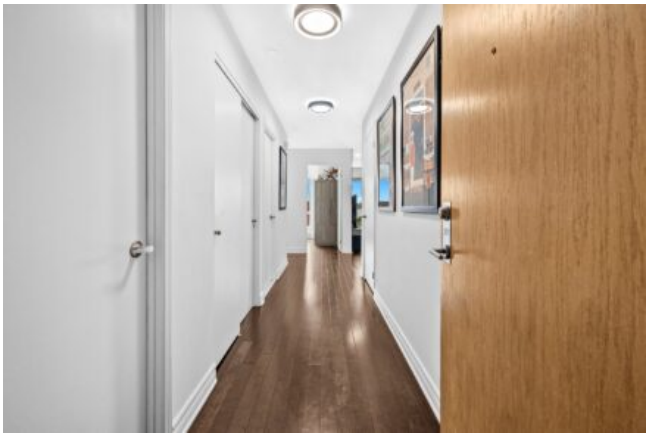
+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com













Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com