

184 Rue Thomas-Chapais Sainte-Julie (Montréal)

Référence: 16811308



664 000 \$

2 Chambres 1 Salle de bain 6 632 pi²



Alexandre Cousineau-Denis
(450) 931-0866 | Email

Informations non contractuelles

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Pièces : 10

Terrain : 6 632 pi²

Construction : 1988

Située dans un secteur recherché de Sainte-Julie, à proximité de tous les services, cette propriété clé en main séduit par sa belle luminosité et son entretien remarquable. Améliorée avec soin au fil des années par un seul propriétaire, elle offre un cadre de vie chaleureux et confortable. À l'intérieur, les espaces accueillants proposent un aménagement fonctionnel, conçus pour le quotidien. À l'extérieur, la grande cour intime et soigneusement aménagée offre un environnement verdoyant propice à la détente. Le garage attenant et le cabanon procurent de précieux espaces de rangement. Une maison accueillante, prête pour la suite de son histoire

Située dans un secteur résidentiel recherché de Sainte-Julie, à proximité des écoles, des parcs, des commerces, des restaurants et de tous les services, cette propriété séduit par son entretien remarquable, sa belle luminosité et le soin apporté à chacun de ses espaces. Améliorée avec constance au fil des années, elle offre un cadre de vie chaleureux, confortable et particulièrement agréable au quotidien. À l'intérieur, les espaces de vie lumineux s'enchaînent naturellement dans une ambiance conviviale. Les planchers de bois contribuent au charme des lieux, tandis que la cuisine, élégante et fonctionnelle, s'intègre harmonieusement à l'ensemble et invite aux moments partagés. Les chambres offrent de belles dimensions et une atmosphère paisible, tandis que la salle de bain, au décor épuré, propose un bain et une douche vitrée distincte. Le niveau inférieur bonifie agréablement les espaces de vie avec une vaste salle familiale où le foyer crée une atmosphère chaleureuse. Cinéma maison, salle de jeux ou espace détente : la pièce se prête facilement aux besoins de chacun. Une pièce fermée constitue un espace idéal pour un bureau à domicile, tandis qu'une salle de lavage indépendante complète ce niveau. À l'extérieur, la propriété dévoile l'un de ses plus beaux atouts : une grande cour intime, verdoyante et soigneusement aménagée. Bordée de haies matures et agrémentée d'un paysagement soigné, elle offre un cadre privilégié pour profiter pleinement des beaux jours. La terrasse de pierre et la galerie arrière créent de beaux espaces pour les repas en plein air et les moments de détente, tandis que le cabanon procure un rangement pratique et discret. Le garage attenant constitue un autre atout appréciable. En plus de permettre de stationner à l'abri, il offre une généreuse capacité de rangement pour les vélos, les équipements sportifs, les outils et les articles

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

saisonniers. Lumineuse, impeccablement entretenue et véritablement clé en main, cette propriété réunit une grande cour aménagée, des espaces polyvalents, beaucoup de rangement et un emplacement de choix à proximité de tout. Une maison accueillante et soigneusement entretenue, où il ne reste qu'à s'installer et profiter pleinement de la qualité de vie qu'offre Sainte-Julie.

Inclu : Tringles à rideaux, habillages de fenêtres, rideaux, toiles de fenêtres, stores, réfrigérateur-congélateur Whirlpool, cuisinière au propane Thermador, lave-vaisselle Thermador, laveuse et sècheuse LG, pavés unis restants, parasol de terrasse, quatre étagères de rangement Mastercraft et réfrigérateur-congélateur dans le garage.

Exclu : Biens et meubles appartenant au vendeur.



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com