BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

1852 – 1858 Rue D'Iberville Montréal (Ville-Marie) (Montréal)

Référence: 10406341

899 000 $

2 Chambres 1 Salle de bain 2 400 pi²

Jonathan Assouline
514-969-9077 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2	Salles de bain : 1	Pièces : 4
Terrain : 2 400 pi²	Étage : 2	Étages : 2

Quadruplex bien entretenu situé à quelques pas du métro Frontenac. Tous les logements comprennent 2 chambres à coucher et offrent d'excellents revenus locatifs, avec un bon potentiel d'augmentation. Plusieurs améliorations au fil des ans : portes, fenêtres et travaux structuraux dans le vide sanitaire. Les unités du rez-de-chaussée bénéficient de grandes cours privées et la propriété comprend 4 places de stationnement à l'arrière. Un investissement solide dans un secteur locatif en forte demande.

*Les loyers affichés entre en vigueur à partir du 1er Juillet 2025

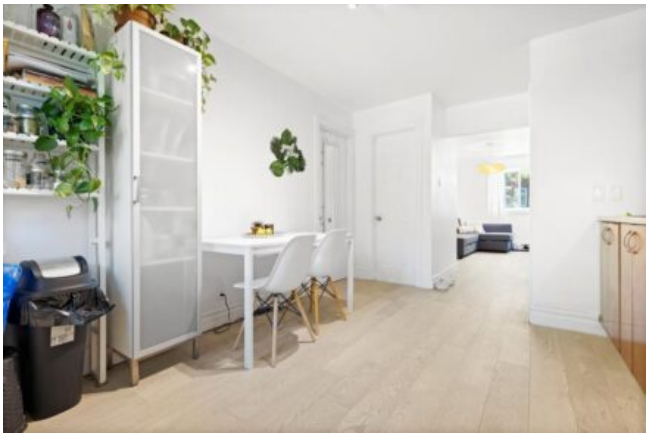
Inclu : Selon les baux

Exclu : Selon les baux

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com