BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

221 Rue St-Jacques #604, Montréal (Ville-Marie)

Référence: 17341069



915 000 $

2 Chambres 2 Salles de bain 1 221 pi²



Félix Giguère
514-294-1141 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2	Salles de bain : 2	Pièces : 11
Salles de douche : 1	Superficie : 1 221 pi²	Construction : 1908
Étage : 6	Étages : 16	

Situé au sein du prestigieux projet Bank, issu de la transformation en 2014 de l'ancien siège social de la Banque Royale du Canada, ce condominium sur deux niveaux comprend deux chambres à coucher, deux salles de bain complètes et une salle d'eau, ainsi qu'un balcon privé, et offre un mode de vie unique au coeur du Vieux-Montréal. Profitez d'une aire de vie lumineuse grâce à sa fenestration pleine hauteur. Les résidents bénéficient également d'une vaste terrasse commune sur le toit avec piscine d'exercice, espace barbecue, aires de détente et vues panoramiques sur la ville et le fleuve.

Située au sein du prestigieux projet Bank, résultant de la conversion de l'ancien siège social de la Banque Royale du Canada en copropriétés résidentielles, cette unité prend place dans l'un des immeubles les plus emblématiques du Vieux-Montréal.D'une superficie de 1 220 pi², cette unité répartie sur deux niveaux offre une configuration fonctionnelle comprenant deux chambres à coucher à l'étage, chacune avec sa salle de bain attenante, ainsi qu'une salle d'eau au niveau principal. L'aire de vie à concept ouvert regroupe le salon, la salle à manger et la cuisine. Une fenestration pleine hauteur procure une abondante luminosité naturelle.Les résidents du Bank bénéficient d'une terrasse commune aménagée sur le toit, comprenant une piscine d'exercice, un espace barbecue et des espaces détentes. Surplombant le Vieux-Montréal, elle offre une vue panoramique dégagée sur la ville et sur l'eau.Emplacement privilégié au coeur du Vieux-Montréal, à quelques pas du Vieux-Port, des stations de métro Square-Victoria et Place-d'Armes, du quartier des affaires ainsi que de cafés réputés tels que Crew Collective Café, Olimpico et Le Petit Dep. Située au sein d'un quadrilatère vibrant, la propriété bénéficie d'un accès privilégié à une multitude de restaurants, galeries d'art, boutiques et adresses emblématiques du quartier.* Toutes dimensions indiquées est approximative et devra être vérifiée par l'acheteur.* À noter : Certaines photos ont été modifiées par mise en scène virtuelle afin d'illustrer le plein potentiel de la propriété. Les dimensions et aménagements réels peuvent différer.

Inclu : Cuisinière, réfrigérateur, laveuse, sécheuse, lave-vaisselle

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

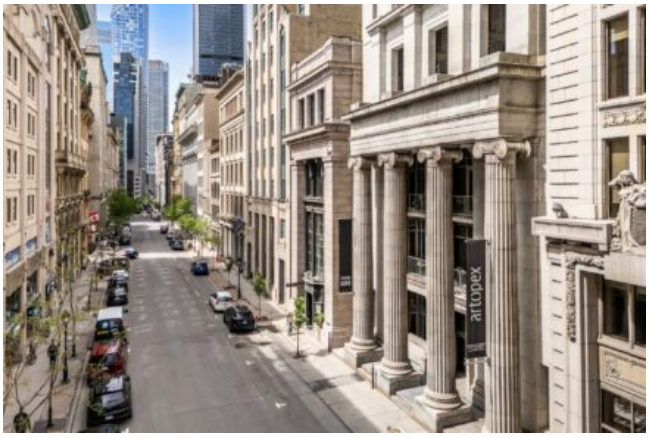
+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

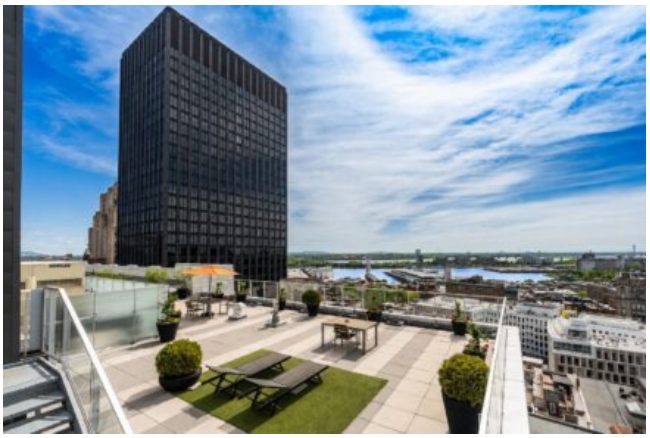
Exclu : Tout élément nont spécifiquement indiqué dans les inclusions est réputé comme exclus.

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com













Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com