

2566 Rue De Chambly #1 Montréal (Mercier/Hochelaga-Maisonneuve) (Montréal)

Référence: 20813483



399 000 \$

2 Chambres 1 Salle de bain



Benjamin Pelletier
514-907-9072 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Pièces : 7

Construction : 1932

Étage : 3

Étages : 1

Découvrez ce condo montréalais au charme authentique, mettant en valeur boiserie, portes anciennes, vitraux décoratifs et planchers de bois. Deux chambres, dont une pièce double, sont situées à l'avant. Les pièces de vie en enfilade sont lumineuses et polyvalentes. La cuisine fonctionnelle offre un comptoir-lunch, un évier de style tablier, un dossier de pierre et un accès au balcon. Vous profiterez d'une salle de bain complète, d'un espace laveuse-sécheuse ainsi que d'une remise extérieure offrant du rangement supplémentaire. À moins de 2 minutes à pied du métro Joliette, près du Cégep de Maisonneuve, des écoles et des transports en commun

Découvrez ce condo montréalais offrant un beau cachet grâce à ses boiserie, ses portes anciennes, ses vitraux décoratifs et ses planchers de bois. Les espaces de vie en enfilade sont lumineux et offrent plusieurs possibilités d'aménagement. La cuisine fonctionnelle comprend de bonnes surfaces de travail, un comptoir-lunch, un évier de style tablier et un dossier en pierre. Une porte-patio donne accès au balcon arrière. L'unité comprend également deux chambres à coucher de bonnes dimensions, une salle de bain complète ainsi qu'un espace pratique pour la laveuse et la sécheuse. Une remise extérieure offre également un espace de rangement supplémentaire. Une propriété pleine de caractère, idéale pour les amateurs d'architecture montréalaise à la recherche d'un espace lumineux, confortable et bien situé. PROXIMITÉ* Métro Joliette à moins de 2 minutes à pied* Métro Préfontaine à moins de 15 minutes de marche* Cégep de Maisonneuve à 2 minutes de marche* Plusieurs transports en commun à proximité* Écoles primaires à moins de 500 m* École secondaire à moins de 5 minutes en voiture* Les taxes indiquées ont été préalablement calculées en fonction de la quote-part de l'unité, établie à 13 %.* Propriété indivise, 20% de mise-de-fonds requise, financement auprès de Desjardins.*** Certaines images ont été générées ou modifiées par intelligence artificielle et sont présentées à titre illustratif seulement.

Inclu : Réfrigérateur, cuisinière, micro-ondes, lave-vaisselle, laveuse et sécheuse.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com