

324 Rue Réaumur Laval (Auteuil) (Laval)

Référence: 17629349



374 999 \$

2 Chambres 1 Salle de bain 947 pi² / 13 326 pi²



Tessa Turgeon-Then
514.572.2187 | Email



Jean-Simon Bourgie
514-297-2297 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Pièces : 8

Superficie : 947 pi²

Terrain : 13 326 pi²

Construction : 2005

Étages : 2

Situé dans le secteur d'Auteuil à Laval, ce condo clé en main offre un espace de vie lumineux, chaleureux et fonctionnel. Il comprend 2 CAC de bonnes dimensions, 1 SDB complète avec bain en coin et douche indépendante, ainsi qu'une salle de lavage distincte. Les grandes fenêtres procurent une belle luminosité naturelle, tandis que le grand balcon privé permet de profiter pleinement des beaux jours. Deux espaces de stationnement complètent la propriété. Un condo idéal pour un couple ou une petite famille, à proximité des services, parcs, écoles et transports. Une propriété accueillante où il ne reste qu'à s'installer et en profiter!

Situé au 324, rue Réaumur, dans le secteur d'Auteuil à Laval, ce superbe condo clé en main propose un espace de vie lumineux, confortable et soigneusement aménagé. Avec ses deux chambres à coucher, sa salle de bain complète, son grand balcon et ses deux espaces de stationnement, il constitue une propriété idéale pour un couple, une petite famille ou toute personne à la recherche d'un quotidien pratique dans un environnement résidentiel agréable. Dès l'entrée, la propriété séduit par son ambiance chaleureuse et son abondante luminosité naturelle. Les grandes fenêtres permettent à la lumière de circuler généreusement à travers les pièces et contribuent à créer une atmosphère claire et accueillante. Les espaces de vie offrent une configuration conviviale et fonctionnelle, permettant d'aménager facilement le salon et la salle à manger selon les besoins des futurs occupants. La cuisine offre un bel espace de travail ainsi que de nombreux rangements, tout en s'intégrant naturellement aux aires de vie. L'ensemble propose un environnement agréable au quotidien, autant pour préparer les repas que pour recevoir famille et amis. Le condo comprend deux chambres à coucher de bonnes dimensions. La chambre principale offre un espace confortable, tandis que la seconde chambre se prête parfaitement à une chambre d'enfant, une chambre d'invités ou encore un bureau à domicile. La salle de bain complète est particulièrement fonctionnelle avec son bain en coin et sa douche indépendante. Une salle de lavage distincte vient également bonifier l'aspect pratique de la propriété. À l'extérieur, le grand balcon privé prolonge agréablement l'espace de vie et

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

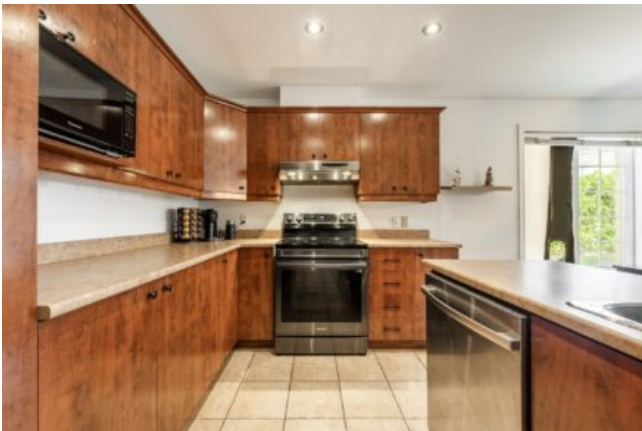


+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

permet de profiter pleinement des beaux jours, que ce soit pour prendre un café, aménager un coin détente ou partager un repas à l'extérieur. Deux espaces de stationnement complètent l'ensemble, un avantage appréciable au quotidien. L'emplacement représente également un véritable atout. Le secteur offre un accès pratique aux transports en commun, aux gares de Sainte-Rose et de Bellerose, aux écoles, parcs, commerces et services essentiels, en plus de faciliter les déplacements vers les principaux axes routiers. Lumineux, fonctionnel et clé en main, ce condo réunit tous les éléments recherchés pour profiter d'un mode de vie confortable à Laval. Une propriété accueillante où il ne reste qu'à s'installer et en profiter!

Inclu : Lave-Vaisselle, Hotte de cuisine, Stores, pôles, rideaux, luminaires, Climatiseur mural.

Exclu : Tout les effets personnels et le mobilier des vendeurs.



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com