BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

3458 Av. du Musée #101, Montréal (Ville-Marie)

Référence: 20907738



500 000 $
+TPS/TVQ (575 000 $)

1 Chambre 1 Salle de bain 635 pi²



Félix Giguère
514-294-1141 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 1	Salles de bain : 1	Pièces : 5
Superficie : 635 pi²	Construction : 2025	Étage : Terrasse – (Demi sous-sol)

Étages : 4

Projet du Musée – Condominium d'une chambre au cachet contemporain intégré à une architecture patrimoniale distinctive. L'unité propose des finitions soignées, une cuisine épurée et une salle de bain élégante. L'espace est optimisé et lumineux, idéal pour un pied-à-terre ou un mode de vie urbain recherché. Accès à un gym, sécurité, ainsi que les allées chauffées avec système de déglaçage.

UN CADRE PATRIMONIAL UNIQUE, ALLIÉ À UN ART DE VIVRE CONTEMPORAINNichée sur l'avenue du Musée, l'une des adresses les plus emblématiques de Montréal, la collection du Projet du Musée prend vie au coeur de deux résidences historiques d'exception — Percy Cowans House (1909) et Farquhar Robertson House (1899).Transformés en un ensemble élégant de 5 maisons de ville et 14 condominiums, ces bâtiments patrimoniaux révèlent un art de vivre rare, entre cachet victorien et designcontemporain.À quelques pas du Musée des beaux-arts, du Ritz-Carlton et des adresses les plus raffinées de la ville, ce projet rend hommage au raffinement d'un quartier emblématique, entre histoire, culture et élégance urbaine.Le luxe dans les moindres détails: Chaque résidence reflète une approche sobre et haut de gamme, où le design met en valeur la qualité d'exécution. Inspirées de l'architecture victorienne, elles allient briques raffinées, moulures sculptées et aménagements contemporains tout en finesse. L'ensemble offre une ambiance chaleureuse, équilibrée, et pensée pour traverser le temps avec justesse.ESPACES DE VIE AVEC DU CACHET, CONÇUS POUR LE QUOTIDIEN : Offertes dans une variété de configurations, ces résidences allient charme patrimonial et fonctionnalité contemporaine. Certaines unités bénéficient d'un balcon ou d'une terrasse privée, tandis que toutes donnent accès à une élégante terrasse commune sur le toit et à un gym privé. Matériaux nobles, ébénisterie et cuisines de la prestigieusemarque italienne Poliform, volumes bien proportionnés et lumière naturelle abondante définissent ces espaces pensés pour ceux qui recherchent un quotidien empreint de sobriété, de qualité et de raffinement.https://barnes-quebec.com/projets-neufs/projet-du-musee/*Les mesures

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

des pièces sont approximatives et n'ont pas été validées par un architecte.*Photos à titre indicatif seulement. Les aménagements réels peuvent différer.

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com













Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com