BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

350 Boul. De Maisonneuve O. #2402, Montréal (Ville-Marie)

Référence: 21250819



629 000 $

2 Chambres 1 Salle de bain 904 pi²



Benjamin Pelletier
514-907-9072 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2	Salles de bain : 1	Pièces : 6
Superficie : 904 pi²	Construction : 2010	Étage : 20

Étages : 28

Situé au 24e étage, au coeur du centre-ville de Montréal, ce condo contemporain offre 2 chambres à coucher et une salle de bains. Aire de vie ouverte et lumineuse avec cuisine moderne et îlot central. Sa généreuse fenestration pleine hauteur dévoile une vue panoramique sur les gratte-ciel et le paysage urbain. L'immeuble propose plusieurs commodités, dont piscine, sauna, salle d'entraînement, jardin-terrasse et service de conciergerie 24/7. Emplacement exceptionnel avec accès direct au métro Place-des-Arts, à proximité des restaurants, commerces et attractions culturelles.

Situé au 24e étage, au coeur du centre-ville de Montréal, ce condo contemporain propose un espace de vie lumineux, des finitions modernes et une vue panoramique sur la ville. Son aménagement fonctionnel, ses grandes fenêtres et son emplacement privilégié en font une propriété idéale pour profiter pleinement de la vie urbaine.L'UNITÉ* Aire de vie ouverte et lumineuse avec généreuse fenestration pleine hauteur offrant une vue panoramique sur le centre-ville;* Cuisine moderne avec nombreuses armoires, îlot central et comptoir-lunch;* 2 chambres à coucher de bonnes dimensions;* Espace laveuse-sécheuse indépendant;* Portes coulissantes permettant de moduler les espaces;* Espaces de rangement pratiques.ESPACES COMMUNS* Hall d'entrée avec gardien 24/7 et service de conciergerie;* Accès direct à la station de métro Place-des-Arts;* Sécurité renforcée avec système de caméras;* Quatre ascenseurs;* Salle d'entraînement et sauna;* Piscine d'exercice avec jets de massage hydrothérapiques;* Jardin-terrasse avec aire de repos extérieure;* Lounge privé donnant sur le jardin.LE QUARTIER* Emplacement privilégié au coeur du centre-ville de Montréal;* Accès direct à la piste cyclable;* À distance de marche du Vieux-Montréal, du Quartier Latin et du Plateau-Mont-Royal;* À proximité de nombreuses attractions culturelles, dont la Place des Arts, le Quartier des spectacles, les musées et les salles de spectacle;* À quelques pas des boutiques de la rue Sainte-Catherine et du boulevard Saint-Laurent;* Nombreux restaurants, cafés, bars, épiceries et commerces à proximité;* Accès facile aux principaux centres d'affaires : Place Ville Marie, avenue McGill College, Complexe Desjardins, boulevard René-Lévesque et rue Sherbrooke;* Emplacement idéal pour profiter des festivals, événements

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

culturels et activités du centre-ville;* Transport en commun facilement accessible, facilitant les déplacements à travers Montréal.

Inclu : Laveuse/sécheuse , réfrigérateur, cuisinière et stores motorisés

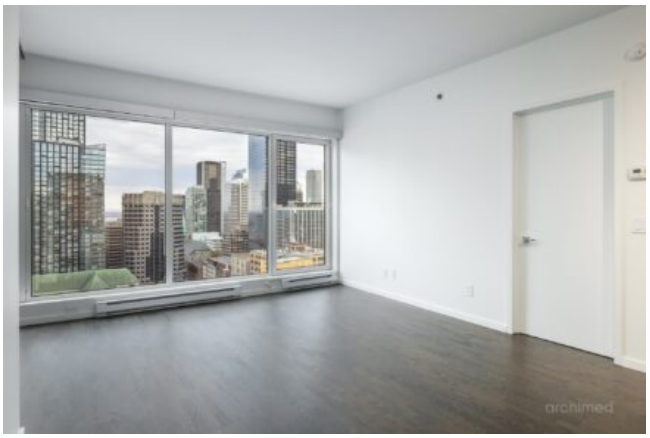
Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com













Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com