

5 Place Ontario, Montréal (Ville-Marie)

Référence: 24958877



2 495 000 \$

5 Chambres 3 Salles de bain 3 896 pi²



Marie Sicotte
514-953-9808 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 5

Salles de bain : 3.0

Pièces : 19

Terrain : 3 896 pi²

Construction : 1952

Située au coeur du prestigieux « Golden Square Mile », cette magnifique maison de ville de style anglais de plus de 3000PC, comprend 3+2 CÀC, 2+1 SDB et d'un garage double intérieur privé et chauffé, une caractéristique rare et unique pour toute maison de ville du Centre-ville. Il y a aussi un petit jardin privé devant la maison. Bienvenue au 5 Place Ontario!

Située au coeur du prestigieux « Golden Square Mile », cette magnifique maison de ville de plus de 3000PC fraîchement rénovée réunie le luxe d'une maison de vie urbaine au centre-ville.

À quelques pas des principales galeries d'art de la rue de Sherbrooke, du Musée des Beaux-Arts de Montréal, des boutiques et de multiples restaurants, cette charmante maison de ville de style anglais, a de quoi vous faire rêver!

Le rez-de-chaussée débute avec un salon/bureau avec foyer, bibliothèques encastrées et très belle fenestration. Par la suite, faisant partie d'une extension, on retrouve une très belle et imposante salle familiale avec foyer. Celle-ci est unique à cette maison de Ville et lui donne un volume et espace très dégagé, donnant sur une cour calme et paisible.

Le flux se poursuit vers une élégante salle à manger qui mène à une spacieuse cuisine nouvellement rénovée qui comporte un magnifique îlot central en marbre ainsi qu'un coin repas charmant et douillet. La cuisine donne sur un joli petit balcon.

Le rez-de-chaussée comprend aussi une salle d'eau nichée près de l'entrée.

Au deuxième étage, on retrouve une chambre des Maîtres de belle proportion avec sa salle de bain ensuite et son dressing.

De plus sur le même étage, on retrouve deux autres chambres et une seconde salle de bain. Avec approbation de la Ville, il y a possibilité d'aménager une terrasse extérieure sur le toit de l'extension du rez-de-chaussée.

Le niveau inférieur est un espace de vie idéal pour les invités ou les adolescents comprenant

Informations non contractuelles

une salle familiale ainsi que deux chambres à coucher ainsi qu'une salle de bain nouvellement rénovée.

Cet étage offre également une grande buanderie ainsi que beaucoup de rangement.

Cette maison de ville dispose d'un garage double intérieur privé et chauffé. Une caractéristique rare et unique pour toute maison de ville du Centre-ville.

Il y a aussi un petit jardin privé devant la maison.

Un bijou au Centre-ville à ne pas manquer!

*Les frais de déneigement et de l'entretien du jardin commun sont de environs \$4000 par an.



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com