

5603 Ch. Queen-Mary Hampstead (Montréal)

Référence: 20612664



1 195 000 \$

4 Chambres 3 Salles de bain 4 499 pi²



Jonathan Assouline
514-969-9077 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 4

Salles de bain : 3

Pièces : 10

Salles de douche : 1

Terrain : 4 499 pi²

Construction : 1930

Une occasion exceptionnelle au coeur de Hampstead! Cette charmante propriété offre 3+1 chambres, 2+2 salles de bains, de magnifiques boiserries d'origine et des espaces de vie chaleureux. Elle comprend un vaste salon, une salle à manger, une véranda, un sous-sol aménagé, un garage, plusieurs espaces de stationnement et une grande cour arrière intime. Idéalement située dans un secteur recherché, cette maison pleine de charme offre un immense potentiel de modernisation. Une valeur exceptionnelle et une occasion rare de créer la maison de vos rêves!

Rez-de-chaussée Hall d'entrée accueillant menant à un vaste salon agrémenté de magnifiques boiserries d'origine et de détails architecturaux pleins de charme. Grande salle à manger formelle, idéale pour recevoir famille et amis. Cuisine spacieuse offrant un excellent potentiel de réaménagement et de modernisation. Salle de bains complète. Configuration fonctionnelle offrant de belles possibilités pour repenser les espaces de vie. Deuxième étage Chambre principale spacieuse avec salle de bain attenante Deux autres chambres de bonnes dimensions, idéales pour les enfants, les invités ou un bureau à domicile. Salle de bains familiale complète. Véranda lumineuse offrant un espace polyvalent pour la détente, la lecture ou un bureau. Magnifiques détails d'origine apportant chaleur et cachet à l'ensemble. Sous-sol Grande salle familiale offrant un espace idéal pour les loisirs, une salle de jeux ou un espace de divertissement. Chambre supplémentaire, parfaite pour les invités ou un bureau à domicile. Salle d'eau. Espace buanderie et nombreux espaces de rangement. Espaces polyvalents pouvant être adaptés aux besoins d'une famille. Extérieur et emplacement Grande cour arrière intime offrant beaucoup d'espace pour recevoir, jardiner et profiter des activités en famille. Garage et plusieurs espaces de stationnement supplémentaires. Emplacement privilégié au coeur de Hampstead, à proximité des parcs, écoles, commerces, transports en commun et services. Accès facile aux quartiers environnants et au centre-ville de Montréal. Une occasion à saisir Remplie de charme et de potentiel, cette résidence représente une occasion idéale pour les acheteurs souhaitant créer une maison à leur image. Bien que l'intérieur puisse bénéficier d'une modernisation, les pièces généreuses, la disposition fonctionnelle, les boiserries d'origine et l'emplacement recherché constituent une excellente base pour un projet de rénovation. Une occasion rare d'acquérir une propriété offrant autant

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

de potentiel à une valeur exceptionnelle à Hampstead! Toutes les mesures sont approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur. Certaines photos peuvent avoir été retouchées numériquement ou modifiées à l'aide de l'intelligence artificielle (IA) à des fins d'illustration.

Inclu : Réfrigérateur, cuisinière, laveuse et tous les habillages de fenêtres, le tout inclus dans leur état actuel, sans garantie quant à leur bon fonctionnement.

Exclu : Lustre de la salle à manger, lustre de l'entrée principale, lustre du hall d'entrée, toutes les appliques murales du rez-de-chaussée, support à assiettes en bois dans la cuisine, tous les effets personnels, toutes les oeuvres d'art



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com