

950 Rue Notre-Dame O. #305 Montréal (Le Sud-Ouest) (Montréal)

Référence: 11766946



319 000 \$

1 Chambre 1 Salle de bain 505 pi²



Anick Truong
514-836-4062 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 1

Salles de bain : 1

Pièces : 5

Superficie : 505 pi²

Construction : 2011

Étage : 3

Étages : 3

Condo de style loft à aire ouverte avec de beaux volumes permettant de fermer la chambre au besoin, situé au troisième étage d'un immeuble idéalement localisé à quelques pas de l'ETS, de la rue Notre-Dame ainsi qu'à quelques minutes du transport en commun et du métro Bonaventure. Occupation rapide possible. Bénéficiez également d'agréables aires communes, salle d'entraînement, sauna, piscine intérieure et extérieure, salle cinéma et terrasse sur le toit.

L'unité propose un espace de vie lumineux et bien pensé, avec une cuisine fonctionnelle offrant un comptoir lunch pouvant accueillir environ trois personnes, en plus de généreux espaces de rangement. Celle-ci s'ouvre harmonieusement sur la salle à manger et le salon, bordés de grandes fenêtres donnant accès à un balcon privé. L'espace nuit adjacent au salon, pourrait être fermé en chambre séparée et bénéficie également d'une belle luminosité grâce à une grande fenêtre. Une salle de bain complète avec bain-douche ainsi que des installations pour laveuse et sècheuse superposées viennent compléter l'unité. Les résidents de l'immeuble profitent d'une impressionnante gamme d'aires communes : un espace lounge avec foyer et table de billard, plusieurs zones de travail conviviales, un gym complet avec appareils et poids libres, une piscine intérieure et une piscine extérieure, une salle de cinéma, un sauna sec ainsi qu'une magnifique terrasse sur le toit avec barbecue. Un vaste hall d'entrée avec ascenseurs ajoute au confort et au prestige de l'immeuble. Une opportunité idéale pour un mode de vie urbain dynamique, au coeur de Montréal. **L'aménagement sur certaines photos a été modifié via AI

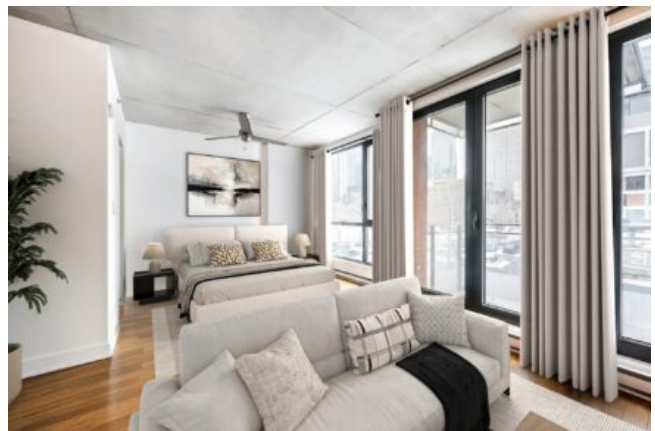
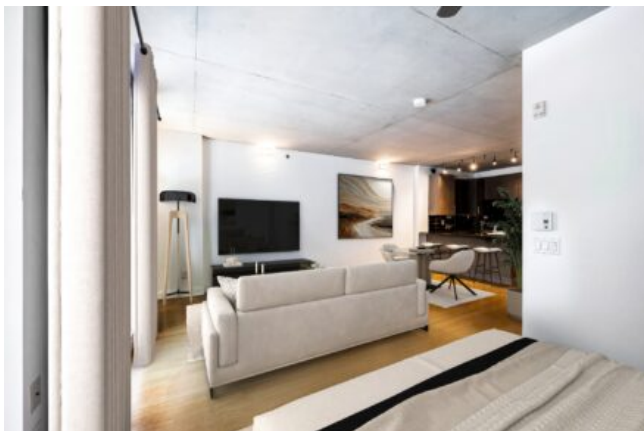
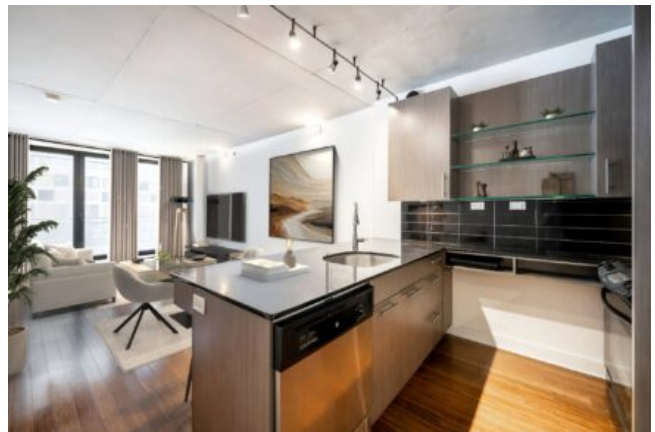
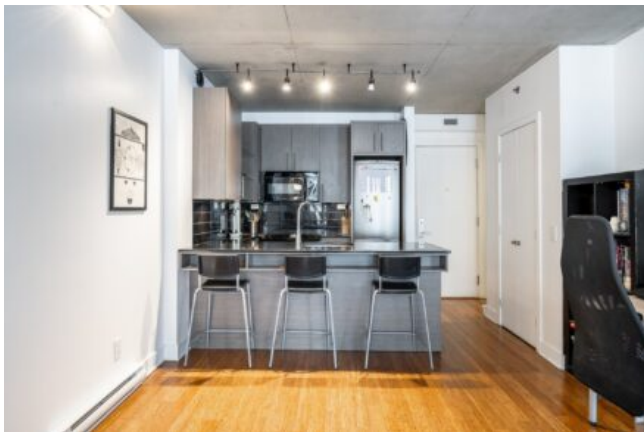
Inclu : Cuisinière, lave-vaisselle, réfrigérateur, laveuse, sècheuse, luminaires, pôles et rideaux.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com