BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

Av. des Huards Val-Morin (Laurentides)

Référence: 12504930

60 000 $

Alexandre Cousineau-Denis
(450) 931-0866 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Terrain : 19 950 pi²

Imaginez votre projet au coeur des Laurentides, dans un environnement naturel paisible et recherché. Situé sur l'avenue des Huards à Val-Morin, ce terrain boisé offre un cadre privilégié pour créer une résidence ou un chalet à votre image. Bénéficiant de droits d'accès à des plages communes, il invite à profiter pleinement de la nature et de la douceur de vivre des Laurentides. À proximité du P'tit Train du Nord, des stations de ski, des sentiers de plein air et des services de Val-Morin, Val-David et Sainte-Agathe-des-Monts. À moins d'une heure de Montréal, une belle occasion de conjuguer nature, tranquillité et accessibilité.

Imaginez-vous arriver chez vous, entouré de nature, de calme et d'air pur. Situé sur l'avenue des Huards à Val-Morin, ce terrain boisé d'environ 20 000 pi² offre un cadre privilégié pour donner vie à un projet qui vous ressemble, au coeur des Laurentides.Dans un environnement intime et verdoyant, le terrain bénéficie de droits d'accès à des plages communes prévus au titre de propriété, un privilège qui ajoute à l'attrait de l'emplacement et permet de profiter pleinement de la douceur de vivre propre à la région. Ici, la nature fait partie du quotidien. À quelques minutes, le parc linéaire du P'tit Train du Nord invite au vélo, à la marche et aux escapades en plein air, tandis que les stations de ski Belle-Neige et Vallée Bleue permettent de profiter pleinement de l'hiver. Sentiers, lacs, parcs, ski de fond, golf et une multitude d'activités de plein air complètent un environnement où chaque saison offre une nouvelle façon de décrocher.Vous profitez également de la proximité de Val-Morin, Val-David et Sainte-Agathe-des-Monts, avec leurs commerces, restaurants, marchés et services, tout en retrouvant chez vous la tranquillité d'un secteur boisé à l'écart de l'agitation.Que vous rêviez d'une résidence principale ou d'un refuge dans les Laurentides, cette propriété offre l'occasion de créer un lieu à votre image dans un environnement où nature et plein air occupent une place de choix.Imaginez les matins au calme, les journées dehors et les soirées autour du feu. Un terrain, une vision et tout un mode de vie à créer.-* L'acheteur, ou tout promettant acheteur, sera responsable d'effectuer toutes les vérifications requises auprès de la municipalité et des autorités compétentes relativement à tout projet de construction futur.** L'article 16 du Règlement sur les conditions d'exercice d'une opération de courtage, sur la déontologie des courtiers et sur la publicité prévoit ceci : «Le titulaire de permis qui représente une partie doit informer, dans les meilleurs délais, toute autre partie qui n'est pas représentée du fait qu'il doit protéger et promouvoir les intérêts de la partie qu'il représente tout en accordant un traitement équitable à la partie qui n'est pas représentée.»Pour prendre une décision éclairée, vous êtes par la présente informé des choix qui s'offrent à vous, soit :a)

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

faire affaire directement avec le courtier du vendeur et recevoir un traitement équitable.
oub) faire affaire avec votre propre courtier qui verra à la protection de vos intérêts.

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com