BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

Ch. du 7e-Rang Sainte-Lucie-des-Laurentides (Laurentides)

Référence: 13544994

750 000 $

Valérie Poupart
514.996.6927 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Terrain : 4 315 834 pi²

Immense terrain de près de 100 acres situé à Sainte-Lucie-des-Laurentides, offrant une multitude de possibilités d'aménagement. Nichée dans un cadre naturel époustouflant, cette propriété vaste et diversifiée est idéale pour concrétiser vos projets les plus ambitieux, qu'il s'agisse d'un domaine familial, d'un développement résidentiel ou d'un projet récréatif. Profitez d'un environnement paisible et verdoyant, ainsi que d'un chemin d'accès permettant d'admirer des vues panoramiques sur la nature environnante. Une occasion unique d'acquérir un espace exceptionnel au potentiel infini.

Terrain exceptionnel de près de 100 acres à Sainte-Lucie-des-LaurentidesNous avons le plaisir de vous présenter un terrain d'une superficie impressionnante de près de 100 acres, situé dans la charmante municipalité de Sainte-Lucie-des-Laurentides. Ce lot extraordinaire, offrant un vaste éventail de possibilités d'aménagement, est une véritable perle rare pour ceux qui rêvent de concrétiser des projets de grande envergure dans un cadre naturel unique.Niché au coeur des Laurentides, ce terrain bénéficie d'un environnement naturel exceptionnel, caractérisé par sa diversité et sa beauté sauvage. Que vous souhaitiez créer un domaine familial, développer un projet résidentiel ambitieux, ou encore concevoir un espace récréatif novateur, ce terrain offre l'opportunité idéale pour transformer vos visions en réalité.Ce terrain se distingue par plusieurs caractéristiques techniques avantageuses, notamment :- Chemin aménagé : Un chemin bien conçu permet un accès véhiculaire direct à la montagne, facilitant ainsi l'exploration et l'aménagement du site.- Rapport forestier disponible : Un rapport forestier est à votre disposition pour vous aider à comprendre la composition et le potentiel forestier du terrain, vous permettant de planifier vos projets en toute connaissance de cause.- Possibilité d'aménager une érablière : Pour les amateurs de l'acériculture, ce terrain offre la possibilité d'aménager une érablière, voir rapport forestier.- Vue panoramique sur la Réserve Doncaster et Mont-Tremblant: Profitez de vues imprenables offrant un spectacle visuel inégalé tout au long de l'année.- Dénivellation intéressante : Le terrain présente une dénivellation naturelle qui permet de capturer des vues époustouflantes sur la région, créant ainsi des emplacements parfaits pour construire des habitations ou des installations récréatives avec des perspectives imprenables.Un potentiel infini pour vos projetsAvec ses dimensions généreuses, ce terrain offre une toile vierge où les possibilités sont infinies. Imaginez la création d'une communauté résidentielle où les habitants pourraient profiter d'un cadre de vie paisible, entouré de forêts majestueuses et de paysages à couper le souffle. Ou bien, envisagez un projet récréatif, tel qu'un centre de villégiature ou

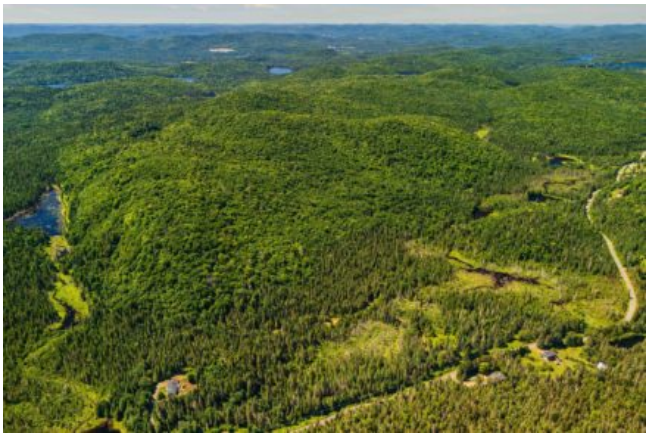
BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

un parc d'aventures, tirant parti de l'immensité et de la richesse naturelle du site. Les entrepreneurs, promoteurs immobiliers, ou passionnés de la nature trouveront ici l'endroit parfait pour donner vie à leurs projets les plus ambitieux.** Chaque acheteur sera responsable de s'assurer de la possibilité de son projet auprès de la municipalité de Sainte-Lucie-des-Laurentides.** La propriété est vendue sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur.** Les délimitations indiquées en rouge sur les photos ne sont qu'à titre indicatif, veuillez vous référer au certificat de localisation disponible.

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com