

3480 Boul. St-Elzear O. #1105 Laval (Chomedey) (Laval)

Référence: 13098296



1 875 \$ / mois

1 Chambre 1 Salle de bain 719 pi²



Joanie Toutant
+14388812416 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 1

Salles de bain : 1

Pièces : 5

Superficie : 719 pi²

Construction : 2024

Étage : 121

Étages : 14

Condos 1105 – Projet Market 5 – Disponible à la location long terme. Possibilité de louer entièrement meublé si désiré. Unité de 1 chambre à coucher fermée.

Bienvenue au Market 5 – Condo 1105 en location – Cette unité offre 718 pi² d'espace intérieur et un grand balcon de plus de 120 pi². Accéder au stationnement sous-terrain pour y garer votre voiture en toute saison. Profitez de l'aménagement de la cuisine possédant les appareils électroménagers de qualité: réfrigérateur avec la ligne d'eau, la cuisinière et le lave-vaisselle. Vivez au Market 5, dernière phase du projet occupée majoritairement par des propriétaires occupants. Calme et bien fréquenté, cet immeuble vous propose un style de vie urbain entouré des commerces de quartier tant convoités. Ce complexe est digne d'un hôtel tout inclus! Piscine intérieure pour les nageurs, sauna sec et jacuzzi. Également, salle de sport, 2 salles de conférence et salle de jeux avec billard, jeux de société, câble et jeu de dards. Conditions: - Les animaux ne sont autorisés qu'après acceptation par les propriétaires. - Vérification du crédit par le propriétaire. Le rapport doit être entièrement satisfaisant pour le propriétaire. - Une preuve de salaire est exigée. - Il est interdit de fumer du tabac ou du cannabis, ou même de faire du vaping. - Pas de Airbnb ni de sous-location ni de cession de bail. - Une assurance responsabilité civile de 2 millions est exigée. - Les frais d'emménagement et de déménagement sont à la charge du locataire (le cas échéant), y compris les frais fixes et le dépôt de garantie. - Le locataire doit respecter le règlement de copropriété. Toute infraction entraînant un préjudice et/ou des frais sera à la charge du locataire. - Le premier loyer sera encaissé à la signature du bail par chèque ou virement bancaire au nom du propriétaire. - Paiement du loyer par virement bancaire.

Inclu : 1 stationnement intérieur, 1 rangement intérieur et 3 appareils électroménagers: réfrigérateur, cuisinière et lave-vaisselle.

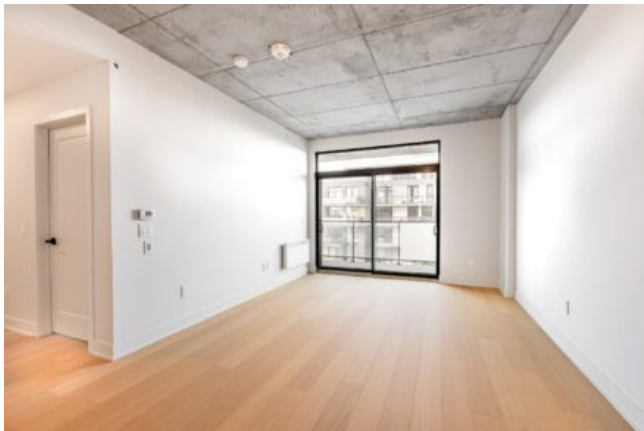
Exclu : Électricité, câble et internet. Laveuse et sècheuse.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com