

454 Rue De La Gauchetière O. #209 Montréal (Ville-Marie) (Montréal)

Référence: 15324847



4 975 \$ / mois

2 Chambres 1 Salle de bain 1 300 pi²



Samuel Larocque
514-816-5184 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2

Salles de bain : 1

Pièces : 6

Superficie : 1 300 pi²

Construction : 1912

Étage : 87

Étages : 2

-Option de louer en location court-terme: 1-3 mois:7500\$ par mois. 3-6 mois:6500\$ par mois. 6-9 mois:5500\$ par mois. 12 mois \$4975/mois

loft de 1300 pied carre de 2 chambre situe dans le Coeur du quartier international de Montreal. Faites parti de cet immeuble d'héritage construit en 1912. Complètement meuble par les fondateurs de Creative Flats, cet appartement spacieux, lumineux, vue sur la court de l'immeuble. Les finitions de ce condo sont fait avec énormément de gouts et de raffinement, portes moulées, comptoirs en marbre carrera, planche et plafond en ciment. Mix retro-modern de style industriel. Parfait pour des investisseurs avec un retour en investissement de \$70535 en 2019, location minimum d'un mois. Complètement clés en main. Ce loft a été publie dans le magazine Canadian House&home et dans de nombreux magazines et spot publicitaires. Ci-joint video de house and home: <https://houseandhome.com/video/high-contrast-montreal-loft/> Loft rénové, dessiné, et aménagé par le duo derriere Creative Flats/Annie Horth and Nathalie Bouchard Descriptions des meubles du loft 609Salon/-Televiseur avec stand flexible au mur.-Meuble console télé /en métal brutDessiné par Creative Flats-Table basse, au salon/pieds en bois de noyer massif et surface en marbre veiné/ciot Dessiné par Creative Flats-Divan bicolore BBITALIA -2 tables teck Mid century-Canapé Mid century R. Huber and Co. faux cuir noir capitonné-Fauteuil designer Mid century pattes métal (hairpin legs) et recouvrement laine tweed bleu gris.Chambre des maîtres/-Lit teck mid century Denmark queen size , ses 2 tables de chevets intégrées-Commode en teck à tiroirs Mid Century-2 chaises style Bertoia noires.Salle a diner/-2 grandes suspensions luminaires authentiques, métal, style Industriel-Deux tables / base de métal brut et tops en granit noir poli/ dessinées par Creative Flat-8 Chaises signées (4 en teck et tressage de corde Niels Moller, et 4 en métal noir spaghetti chairs, Flyline.SDB-Vanité de metal brut, dessus marbre carrera, pharmacie et miroir en métal dessiné par Creative Flats-Céramique noir et blanc octogonal au plancher CiotCuisine/-1 Suspension luminaire métal, style Industriel- Buffet teck Denmark, Mid century -Armoire de métal brut Garde manger avec micro-ondes-Televiseur au mur -4

Informations non contractuelles

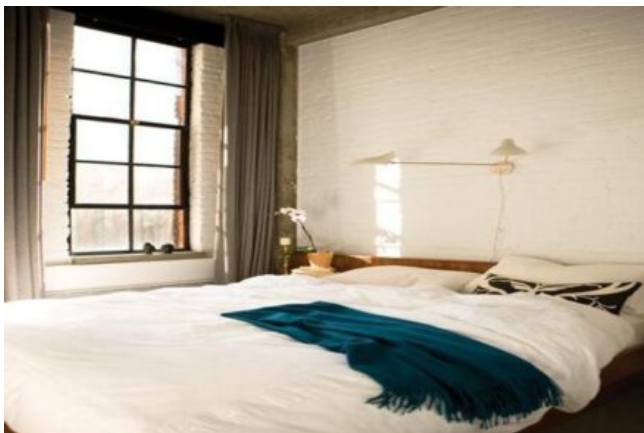
BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

stools metal et bois industriels antiques-Table ronde bois noyer massif pied tulipe mid century ,dessiné par Creative Flats.-suspension luminaire noir signé Tom Dixon-3 chaises antiques metal style industrielL'entrée/-Armoire – penderie de métal brut à l'entrée, dessiné par Creative Flats-Grand miroir, cadrage en métal brut, dessiné par Creative Flats- Buffet teck Mid century, surface en granit, 4 pieds de métal hairpins, design revu par Creative Flats- Causeuse – banquette en cuir -Bibliothèque teck Denmark Mid Century-suspension luminaire noir signé Tom DixonChambre d'invité/Lit Queen teck, Mid Century, Denmark, avec 2 tables de chevets intégrés2 commodes blanches Domison

Inclu : Complètement meublé par le design et la qualité de Creative Flats.



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com