BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

# 4900 Ch. de la Côte-des-Neiges #12, Montréal (Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce)

Référence: 21383219

**1 828 $ / mois**

2 Chambres 1 Salle de bain 800 pi²

**Jeremy Benaroch**
514.781.5612 | Email

Informations non contractuelles

**BARNES Québec**
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Informations non contractuelles

**BARNES Québec**
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

| | | |
|---|---|---|
| Chambres : 2 | Salles de bain : 1 | Pièces : 5 |
| Superficie : 800 pi² | Construction : 2026 | Étage : 3 |

Étages : 4

Profitez pleinement de la vie urbaine dans ce tout nouveau 4 ½, à deux pas du métro Côte-des-Neiges et du parc du Mont-Royal. Savourez votre café ou votre thé au comptoir déjeuner en quartz et profitez d'un espace accueillant pour recevoir famille et amis, avec Internet haute vitesse inclus. Profitez des sentiers du mont Royal pour la randonnée, le vélo et le ski de fond en hiver. Laissez-vous tenter par les délices de l'emblématique pâtisserie Duc de Lorraine tout près. Électroménagers haut de gamme neufs, garde-robes sur mesure et salle de bain luxueuse, en face de l'Université de Montréal et au pied de l'emblématique oratoire Saint-Joseph.

Le loyer mensuel annoncé tient déjà compte de la promotion en vigueur d'un mois gratuit, répartie sur une durée de bail de 12 mois.

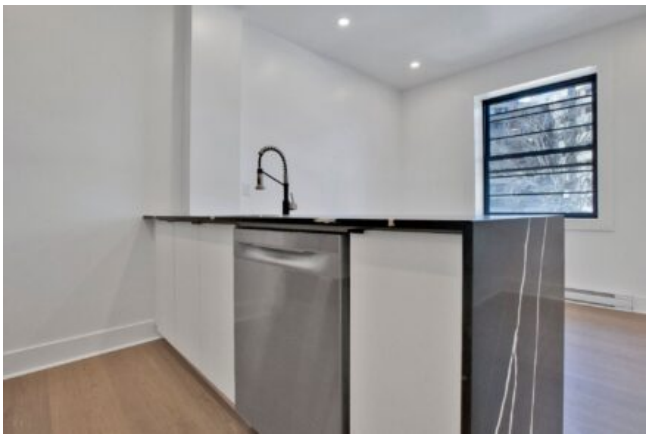
Inclu : Réfrigérateur en acier inoxydable à portes françaises avec machine à glaçons, plaque de cuisson vitrocéramique en acier inoxydable, lave-vaisselle encastré, Internet haute vitesse, thermostat intelligent avec commande à distance par téléphone intelligent, four à micro-ondes avec hotte intégrée au-dessus de la cuisinière, laveuse et sécheuse haut de gamme, thermopompe murale avec télécommande pour le chauffage et la climatisation, et stores zébrés noirs. Tous ces équipements sont entièrement neuf

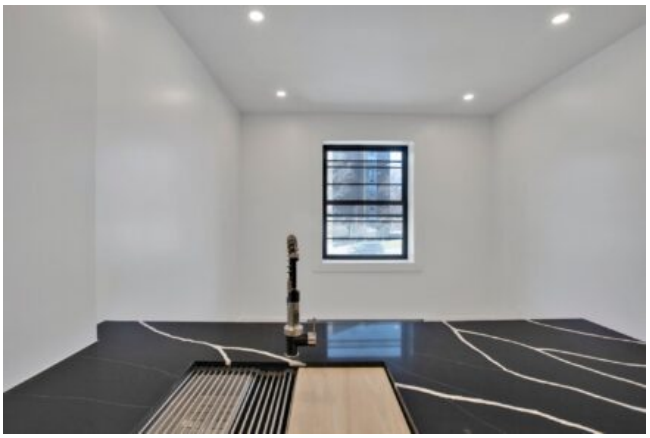
Exclu : Électricité, chauffage, eau chaude, assurance locataire, stationnement intérieur (200 $/mois) et stationnement extérieur (150 $/mois).

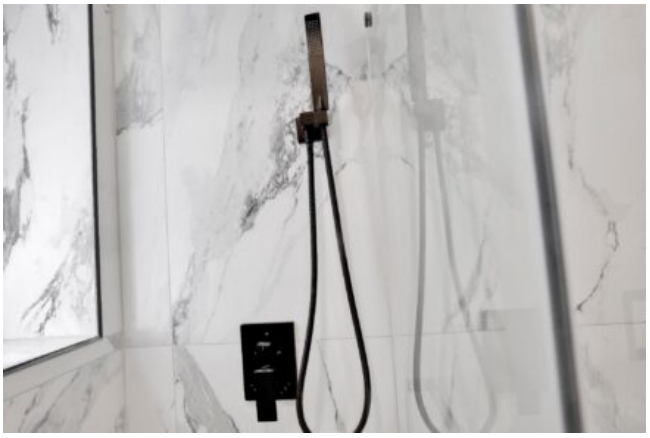
Informations non contractuelles

**BARNES Québec**
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com







Informations non contractuelles

**BARNES Québec**
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com