

6005 Boul. Cavendish #104 Côte-Saint-Luc (Montréal)

Référence: 24169880



4 500 \$ / mois

3 Chambres 2 Salles de bain 1 885 pi²



Jonathan Assouline
514-969-9077 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 3

Salles de bain : 2

Pièces : 6

Superficie : 1 885 pi²

Étage : 1

Étages : 1

Situé dans le prestigieux Château Collins, ce condo d'angle au rez-de-chaussée, entièrement rénové, offre 1 885 pi² avec 3 chambres et 2 salles de bain modernes. L'aire ouverte relie harmonieusement la cuisine équipée, le salon et la salle à manger. On y trouve des planchers en bois franc d'ingénierie, un éclairage encastré et du carrelage en porcelaine dans les salles de bain et la buanderie. La chambre principale dispose de deux walk-ins. Terrasse privée, espace de rangement et deux places de stationnement inclus.

1) Le locataire ne doit pas fumer dans la propriété. 2) Seuls les animaux approuvés par le propriétaire seront autorisés. 3) Le locataire fournira au propriétaire un rapport Equifax ou un document équivalent concernant sa solvabilité. 4) Le locataire ne doit pas sous-louer la propriété. 5) Le locataire doit souscrire une assurance responsabilité civile pour la durée du bail. Une confirmation de cette assurance devra être fournie au bailleur avant la signature du bail. 6) Le locataire a le droit de renouveler le bail avec un préavis écrit adressé au bailleur trois (3) mois avant l'expiration du bail. Les termes et conditions seront négociés à ce moment-là. 7) Un dépôt équivalent au premier et dernier mois de loyer est requis à la signature du bail. 8) Trois (3) jours avant le début du bail, une inspection de la propriété devra être effectuée. Une semaine avant l'expiration du bail, une inspection de la propriété devra également être effectuée. La propriété devra être laissée dans le même état qu'au début du bail, à l'exception de l'usure normale. 9) Inclusions locatives : Tous les électroménagers, laveuse et sècheuse ; luminaires (tels quels) et habillages de fenêtres. 10) Exclusions locatives : Chauffage, téléphone, internet, câble, électricité.

Inclu : Tous les électroménagers, laveuse et sècheuse; luminaires (tels quels), revêtements des fenêtres.

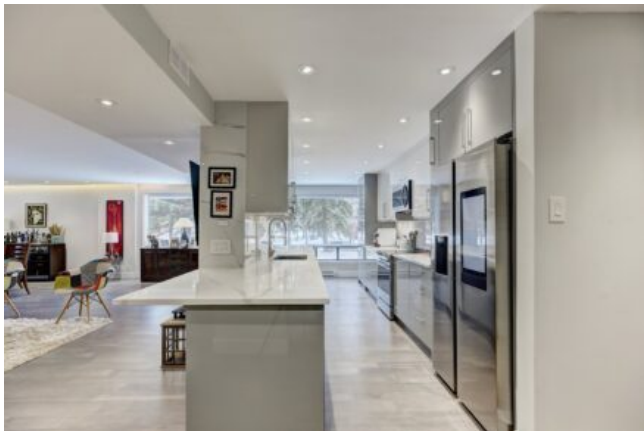
Exclu : Chauffage, Téléphone, Internet, Câble, électricité.

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com