

6492 Av. McLynn Montréal (Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce) (Montréal)

Référence: 15279595



1 850 \$ / mois

4 Chambres 1 Salle de bain



Samuel Larocque
514-816-5184 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 4

Salles de bain : 1

Pièces : 7

Construction : 2005

Étage : 2

Spacieux logement de 4 chambres à coucher situé au 6492, avenue McLynn, dans un secteur recherché de Montréal, entre Hampstead et Côte-des-Neiges. Offrant de généreux espaces de vie baignés de lumière naturelle, cette unité se distingue par ses planchers de bois, son vaste salon, sa salle à manger, sa cuisine dotée de nombreuses armoires ainsi que sa terrasse privée. Emplacement de choix à proximité du métro, des transports en commun, des écoles, des parcs, des commerces et des services essentiels. Accès pratique à l'autoroute 15. Bail de 17 mois, du 1er février 2027 au 30 juin 2028.

UN LOGEMENT AUX ESPACES GÉNÉREUX Le logement propose quatre chambres à coucher ainsi que de vastes espaces de vie bénéficiant d'une belle luminosité naturelle. Le salon et la salle à manger se distinguent par leurs dimensions généreuses et leurs planchers de bois. La cuisine offre de nombreuses armoires, des surfaces de travail pratiques et un revêtement de sol en céramique. Une salle de bains complète ainsi qu'une terrasse privée viennent compléter l'ensemble.

UN EMPLACEMENT STRATÉGIQUE AU COEUR DE MONTRÉAL Idéalement situé dans un secteur résidentiel recherché, entre Hampstead et Côte-des-Neiges, ce logement bénéficie d'un emplacement privilégié alliant tranquillité, accessibilité et proximité des services. À environ 10 minutes de marche du métro, la propriété offre un accès pratique au réseau de transport en commun, facilitant les déplacements vers le centre-ville de Montréal et les différents quartiers de la métropole. La proximité de l'autoroute 15 et des principaux axes routiers constitue également un avantage considérable. Le quartier se distingue par son environnement établi et son accès à une multitude de commodités :- Métro et réseau de transport en commun.- Écoles primaires et secondaires.- Garderies et centres de la petite enfance.- Universités et établissements d'enseignement supérieur.- Hôpitaux et établissements de santé.- Parcs, espaces verts et pistes cyclables.- Épiceries, pharmacies, commerces et services de proximité.- Accès pratique à l'autoroute 15.

Inclu : électroménagers

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com



Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3



+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com