BARNES INTERNATIONAL REALTY | Québec

950 Rue St-Antoine O. #PH2402, Montréal (Ville-Marie)

Référence: 26294468

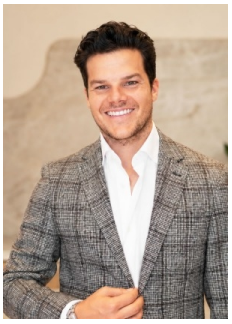


5 800 $ / mois

2 Chambres 2 Salles de bain 1 155 pi²



Joanie Toutant
+14388812416 | Email



Jean-Simon Bourgie
514-297-2297 | Email

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

Chambres : 2	Salles de bain : 2	Pièces : 10
Superficie : 1 155 pi²	Étage : 20	Étages : 26

Offert en location dans le cadre d'une reprise de bail avec possibilité de renouvellement, ce superbe condo de 2 CAC et 2 SDB offre une luminosité exceptionnelle et des vues panoramiques sur Montréal grâce à sa fenestration pleine hauteur. Profitez d'espaces de vie modernes, d'un balcon privé et d'aires communes haut de gamme : piscine et terrasse sur le toit, sauna intérieur et salle d'entraînement. Idéalement situé au coeur du centre-ville, près de tous les services et attraits. Possibilité de louer un stationnement intérieur (375 $/mois) et un rangement (25 $/mois) en supplément. Une occasion unique de vivre Montréal en hauteur!

Offert en location dans le cadre d'une reprise de bail, ce superbe condo au design contemporain propose un cadre de vie exceptionnel au coeur du centre-ville de Montréal. Le nouveau locataire devra respecter la durée restante du bail actuel, mais aura la possibilité de renouvellement à son échéance, conformément aux modalités habituelles. Baignée de lumière naturelle grâce à son impressionnante fenestration pleine hauteur, cette unité se distingue par ses vues panoramiques spectaculaires sur la ville et son ambiance élégante et raffinée.Dès votre entrée, vous serez séduit par les espaces de vie à aire ouverte, les magnifiques planchers de bois et les finitions modernes. Le salon spacieux et lumineux offre une vue imprenable sur le paysage urbain, tandis que la salle à manger et la cuisine contemporaine s'intègrent harmonieusement à cet espace convivial, idéal pour recevoir.L'unité propose deux chambres à coucher lumineuses, dont une chambre principale bénéficiant d'une salle de bain attenante aux finitions haut de gamme, comprenant un bain autoportant, une douche vitrée indépendante et une vanité moderne. Une deuxième salle de bain complète, également dotée d'une douche vitrée, ajoute au confort de la propriété.À l'extérieur, un impressionnant balcon privé longe les espaces de vie et permet de profiter pleinement des vues dégagées sur Montréal. Un endroit privilégié pour admirer le panorama urbain et les magnifiques couchers de soleil.Les résidents bénéficient également d'aires communes exceptionnelles, comprenant une piscine sur le toit, une terrasse aménagée sur le toit offrant des vues remarquables sur la ville, un sauna intérieur ainsi qu'une salle d'entraînement. Des installations recherchées qui ajoutent une véritable dimension de confort et de bien-être au quotidien.Possibilité de louer un espace de stationnement

Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com

intérieur pour 375 $ par mois ainsi qu'un espace de rangement pour 25 $ par mois, en supplément du loyer.Idéalement situé au centre-ville de Montréal, ce condo profite d'un emplacement de choix, à proximité des restaurants, boutiques, commerces, transports en commun et nombreuses attractions culturelles et sportives de la métropole.Une occasion unique de profiter d'un mode de vie urbain raffiné, alliant luminosité, vues exceptionnelles et commodités haut de gamme, grâce à cette opportunité de reprise de bail.–Veuillez noter qu'il s'agit d'une cession de bail et non d'une sous-location.

Inclu : Climatisation et chauffage, Électricité, Eau chaude, Tous les électroménagers (frigidaire, micro-onde, hotte, four, lave-vaisselle, frigidaire à vin, laveuse/sécheuse frontales), Habillage de fenêtres, Luminaire de la salle à manger.

Exclu : Internet, câble, stationnement 375$ par mois, rangement 25$ par mois.

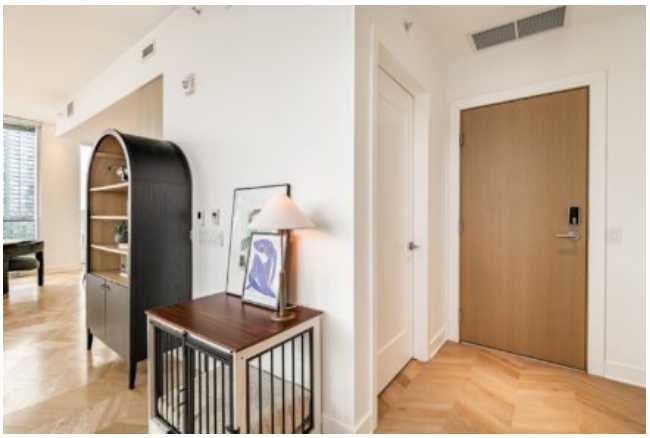
Informations non contractuelles

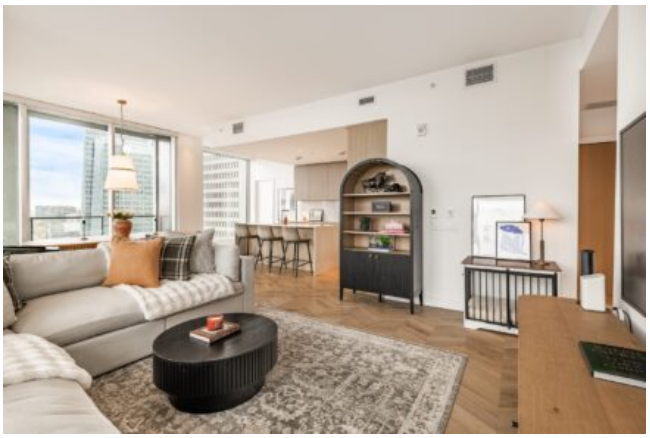
BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com













Informations non contractuelles

BARNES Québec
1472 Sherbrooke Ouest
Montréal, QC H3G 1L3

+1 514.933.3235
quebec@barnes-international.com